



Programa de Especialización

Inversiones Alternativas



Introducción y Objetivos

La inversión alternativa es el área de **gestión de activos** que ha experimentado un **mayor crecimiento** en los años recientes.

Algunos activos que hasta hace poco eran un pequeño nicho de actividad dentro del negocio de la gestión, hoy han dado un salto cuantitativo en complejidad, desarrollo y adaptabilidad a las **estrategias de inversión**, haciéndose **imprescindibles en el negocio**.

Por eso, la mayoría de las gestoras de activos están **creando o potenciando su área de alternativos**, y el futuro que se dibuja para el sector es de **claro crecimiento** y **alta empleabilidad**.

Aspectos destacables y objetivos del Programa:

- ✓ Dotar al alumno de todos los **conocimientos y herramientas** necesarios para comprender el mundo de la **gestión alternativa** y de todos los **activos** que lo componen
- ✓ Conocer todo el espectro de **alternativos, Private Equity, Private Debt, Activos Reales, LBOs y Hedge Funds**
- ✓ Clases impartidas por un **Claustro de profesores excepcional**

A quién va dirigido

- 👤 Directores Financieros
- 👤 Profesionales del sector bancario, gestión de activos, banca privada y banca de inversión
- 👤 Profesionales y estudiantes interesados en ampliar sus conocimientos en el mundo de inversión alternativa
- 👤 Consultores financieros

Cuadro docente

DIRECTOR DEL PROGRAMA

Rodrigo Utrera

Head of Equity Investments, Santander Asset Management

Carlos García Morte

Director – M&A, EY

Gonzalo Tradacete

Fundador y CEO, Faraday
Venture Partners

Jaime Biel

Socio, Faraday Venture Partners

Jose María Martínez-Sanjuan

Responsable global de selección
de fondos. Executive Director,
Santander Private Banking

Jose María Puro

Director, Realza Capital

Luis García

Equity Portfolio Manager, Mapfre
Gestión de Inversiones SGIC

Ofelia Nuñez Buj

Directora de Residential Capital
Markets, CBRE España

Ricardo Plasencia

Socio, CMS Albiñana & Suárez
de Lezo

Programa

1. INTRODUCCIÓN A LOS ACTIVOS ALTERNATIVOS

Clases, comparativa vs activos tradicionales, instrumentos y mercados. Descripción, rentabilidades exigidas por activo.

2. PRIVATE EQUITY

- 2.1. Introducción al private equity y tipología de fondos y estrategias de inversión
- 2.2. Fuentes de creación de valor en las inversiones de private equity
- 2.3. Una gestora de private equity por dentro
- 2.4. Origen y proceso de captación de los fondos que invierte el private equity
- 2.5. Proceso de identificación de oportunidades de inversión
- 2.6. Proceso de inversión
- 2.7. Seguimiento y desarrollo de las empresas participadas
- 2.8. Proceso de desinversión
- 2.9. Esquemas de incentivos a los equipos directivos de las compañías participadas
- 2.10. Compras apalancadas (LBOs)
- 2.11. Introducción a la modelización de estados financieros desde la óptica del private equity
- 2.12. Casos prácticos

3. VENTURE CAPITAL

- 3.1. Generación de flujos de operaciones y diligencia debida en las inversiones.
- 3.2. Estructuración de la inversión, seguimiento y gestión
- 3.3. Potenciación de la startup y estrategia de salida

4. ACTIVOS REALES

- 4.1. Inmobiliario
 - 4.1.1. CRE
 - 4.1.2. Residencial
 - 4.1.3. Logístico
 - 4.1.4. Residencias de Estudiantes
- 4.2. Infraestructura y energía

5. PRIVATE DEBT

- 5.1. Racional para el desarrollo del sector
- 5.2. Tipos de inversores
- 5.3. ESG
- 5.4. Mercados públicos vs privados
- 5.5. Rated/unrated
- 5.6. Estructuras y su importancia (secured vs unsecured, HoldCo vs OpCo, enforcement...)
- 5.7. Tipologías: NPLs, distressed, ABS Provados, Fund Financing, Direct Lending, SME Lending, Infra Debt, Loans on Loans, SportsFinancing, Venture Lending

6. MERCADO DE LBOS

7. HEDGE FUNDS + FONDOS DE FONDOS

- 7.1. Definición y objetivos de un hedge fund
- 7.2. Estructura legal y comisiones
- 7.3. Apalancamiento y riesgos típicos de un hedge fund
- 7.4. Tipos de estrategias
- 7.5. Track record y sesgos
- 7.6. Fondos de fondos

8. INVERSIÓN EN ENTIDADES DEPORTIVAS

9. MARCO REGULATORIO Y LEGISLACIÓN

Duración



2 DÍAS A LA SEMANA
De 19 a 22 horas

El Programa de 66 horas de duración se imparte 2 días por semana de 19.00 a 22.00h.

Admisión y Titulación

Los aspirantes a cursar el Programa deberán presentar un breve currículum vitae, un formulario de inscripción, DNI o pasaporte escaneado.

Las solicitudes deben ser enviadas a:



departamentoposgrado@ieb.es

Una vez el alumno supere todos los requisitos y pruebas del Programa, obtendrá el título de Especialista en Inversiones Alternativas, expedido por IEB.

Aquellos alumnos que no completen las pruebas recibirán un certificado de aprovechamiento.

Coste

Modalidad presencial y online 1.950€

Este importe incluye todos los costes académicos, como material, claustro, documentación y acceso a las instalaciones y servicios del IEB.

IEB mantiene convenios con diversas entidades financieras, a las que los alumnos pueden solicitar condiciones especiales de financiación.

También cuenta con un programa de becas y ayudas al estudio.